

Nettoyeur/-euse de bâtiments DF

planifier, organiser, budgétiser, conseiller, diriger, déléguer

Les nettoyeurs et nettoyeuses de bâtiments dirigent le service de nettoyage d'une grande entreprise ou leur propre entreprise. En tant qu'entrepreneurs, ils négocient avec la direction d'entreprises ou d'hôpitaux, des contrats permanents pour le nettoyage régulier d'immeubles commerciaux, de banques, d'hôpitaux, etc. Avec les maîtres d'ouvrage ou les architectes, ils s'entendent sur les conditions du nettoyage global à l'issue de la construction ou de la transformation d'un bâtiment. D'autres travaux de nettoyage peuvent avoir

lieu, par exemple lors d'expositions ou de foires. Ces spécialistes organisent, coordonnent et surveillent les interventions de nettoyage, dirigent les collaborateurs, contrôlent les coûts et veillent à ce que les tâches administratives soient exécutées.

Ils évaluent et achètent des machines, des appareils et d'autres matériaux. Ils connaissent les prescriptions légales en matière de produits de nettoyage, savent où les utiliser et se tiennent constamment au courant des nouveautés dans le secteur du nettoyage de bâtiments.

Quoi et pourquoi?

- ▶ Afin d'éviter que des "colocataires" indésirables ne s'invitent dans une maison inhabitée qui doit être nettoyée, le nettoyeur de bâtiments ordonne des mesures de lutte contre les nuisibles.
- ▶ Afin que les collaborateurs d'une équipe de nettoyage sachent quand, et où ils commencent leur travail, le nettoyeur de bâtiments établit un plan d'intervention.
- ▶ Afin que la nettoyeuse de bâtiments tienne également compte de l'environnement, elle se renseigne sur les produits de nettoyage alternatifs et plus dégradables.



Les faits

Admission

- En passant l'examen:
- Brevet fédéral de responsable des services de propreté (anciennement spécialiste en nettoyage de bâtiments BF), et
 - 2 années d'expérience professionnelle dans le secteur du nettoyage de bâtiment.

Formation

Cours préparatoires de 3 semestres en cours d'emploi. Remarque: les frais de cours sont partiellement couverts par la Confédération.

Les aspects positifs En tant que nettoyeur ou nettoyeuse de bâtiments, on veille à ce que les équipes de nettoyage soient utilisées à bon escient et répandent la propreté. Si la gestion est bonne, les commandes s'accumulent ou, mieux encore, les clients restent fidèles.

Les aspects négatifs

Dans une fonction de direction, le nettoyeur ou la nettoyeuse de bâtiments est responsable lorsqu'une mission n'a pas été exécutée à la satisfaction du client ou lorsqu'un cas d'assurance survient suite à une casse lors du nettoyage.

Bon à savoir

Les nettoyeurs et nettoyeuses de bâtiments occupent généralement des fonctions de direction dans des entreprises de nettoyage, mais ils gèrent souvent leur propre entreprise. Les commandes permanentes assurent des revenus réguliers, les commandes individuelles impliquent une bonne coordination quotidienne des équipes de nettoyage. Ces professionnels sont très demandés et ont de bonnes chances de promotion.

Profil requis

	avantageux	important	très important
bonnes manières, capacité à travailler en équipe	[Progression bar]		
constitution robuste, agilité	[Progression bar]		
fiabilité, loyauté	[Progression bar]		
indépendance, mode de fonctionnement rapide	[Progression bar]		
intérêt pour la technique du bâtiment	[Progression bar]		
intérêt pour le travail pratique	[Progression bar]		
persévérance, mobilité	[Progression bar]		
qualités de dirigeant	[Progression bar]		
sens de l'ordre et de la propreté, sensibilisation à l'hygiène	[Progression bar]		
talents organisationnels	[Progression bar]		

Plans de carrière

Poste de cadre, propre entreprise
Facility Manager HES (Bachelor)
Nettoyeur/-euse de bâtiments DF
Responsable des services de propreté BF (voir admission)